Timtar Grupp OÜ

Aadress:
Uus tn 4
Tamsalu
Lääne-Virumaa

tel.:
5175977
58167712

MTR kood nr. EEP002103
Reg. kood 11885295

TELLIJA: Järva Tarbijate Ühistu

KAUPLUSEHOONE/LAO LAIENDUSE ESKIISLAHENDUS

Asukoht: Jaani tn 1, Järva-Jaani, Järvamaa

Arhitekt: Meelis Suvi

Tamsalus, 01.02.2020

PROJEKTI KOOSSEIS

SELETUSKIRI

GRAAFILINE OSA

Asendiplaan	AS-1 1:500
Põhiplaan	A-1 1:200
Vaated A, B	A-2 1:150

SELETUSKIRI

1. ÜLDOSA

1.1 Sissejuhatus

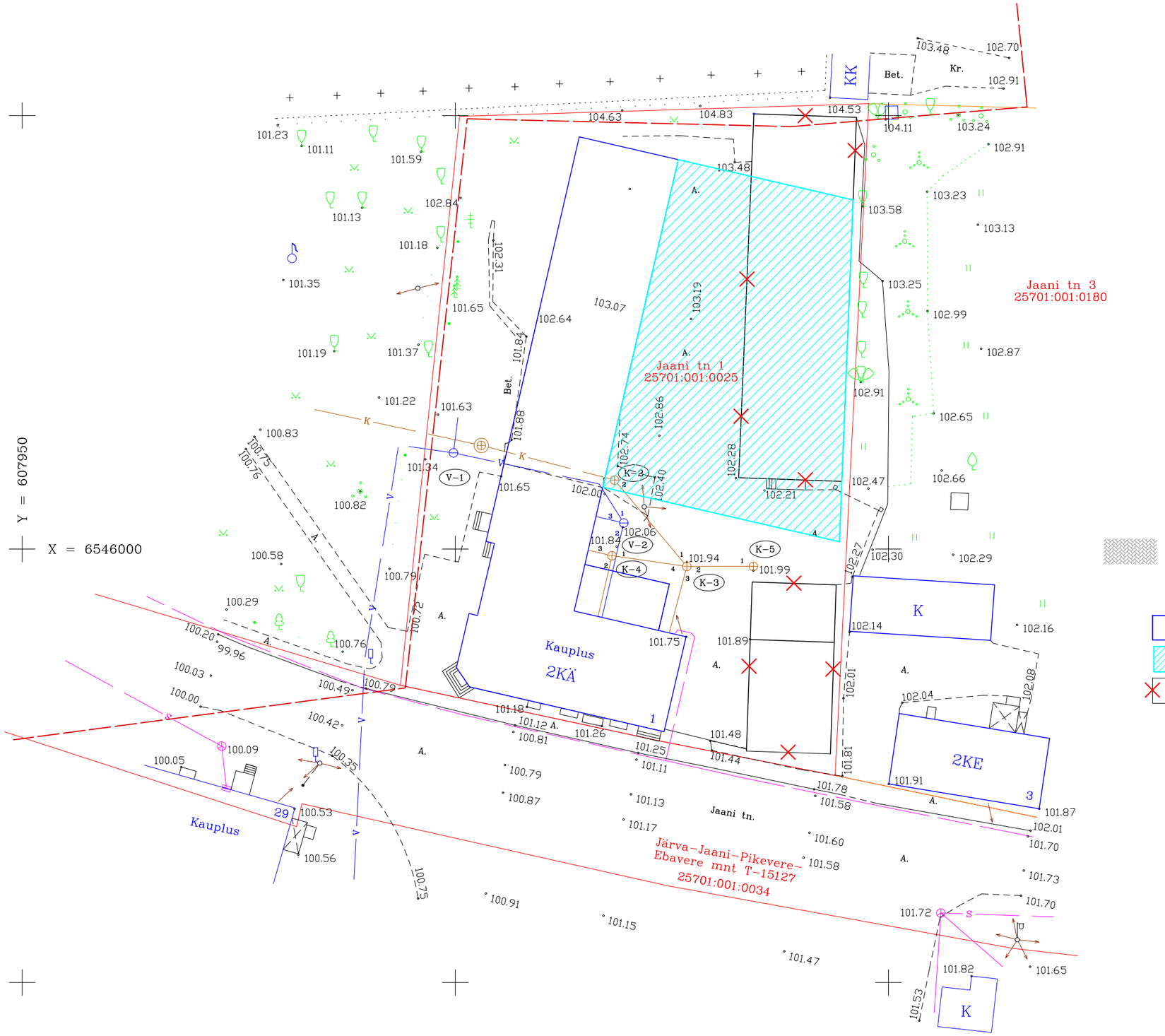
Käesoleva tööga on koostatud kauplusehoone/lao laienduse eskiislhendus.
Tellija soov on laiendada ol.olevat kauplusehoonet (ehr kood 107013279) mis on kokku ehitatud laoga (ehr kood 107013286). Laiendus on planeeritud ida poole ehitisealuse pinnaga ca 950m³.
Seoses laiendusega lammutatakse ära ol.olev ladu (ehr kood 107013285) ja ol.olev kauplus-garaaž (ehr kood 107013282).

1.2 Üldandmed

- *Kauplushoone/lao laienduse eskiislahendus*
- *Tellija*: Järva Tarbijate Ühistu;
- *Katastriüksus:* Jaani tn 1, Järva-Jaani, katastritunnus 25701:001:0025;
  sihtotstarve:ärimaa;
  pindala 3535m²
- *Projekteerija*:Timtar Grupp OÜ
- aadress:Uus tn 4 Tamsalu
- MTR kood nr. EEP002103
- *vastutav arhitekt Meelis Suvi*

1.3 Arhitektuurne üldlahendus

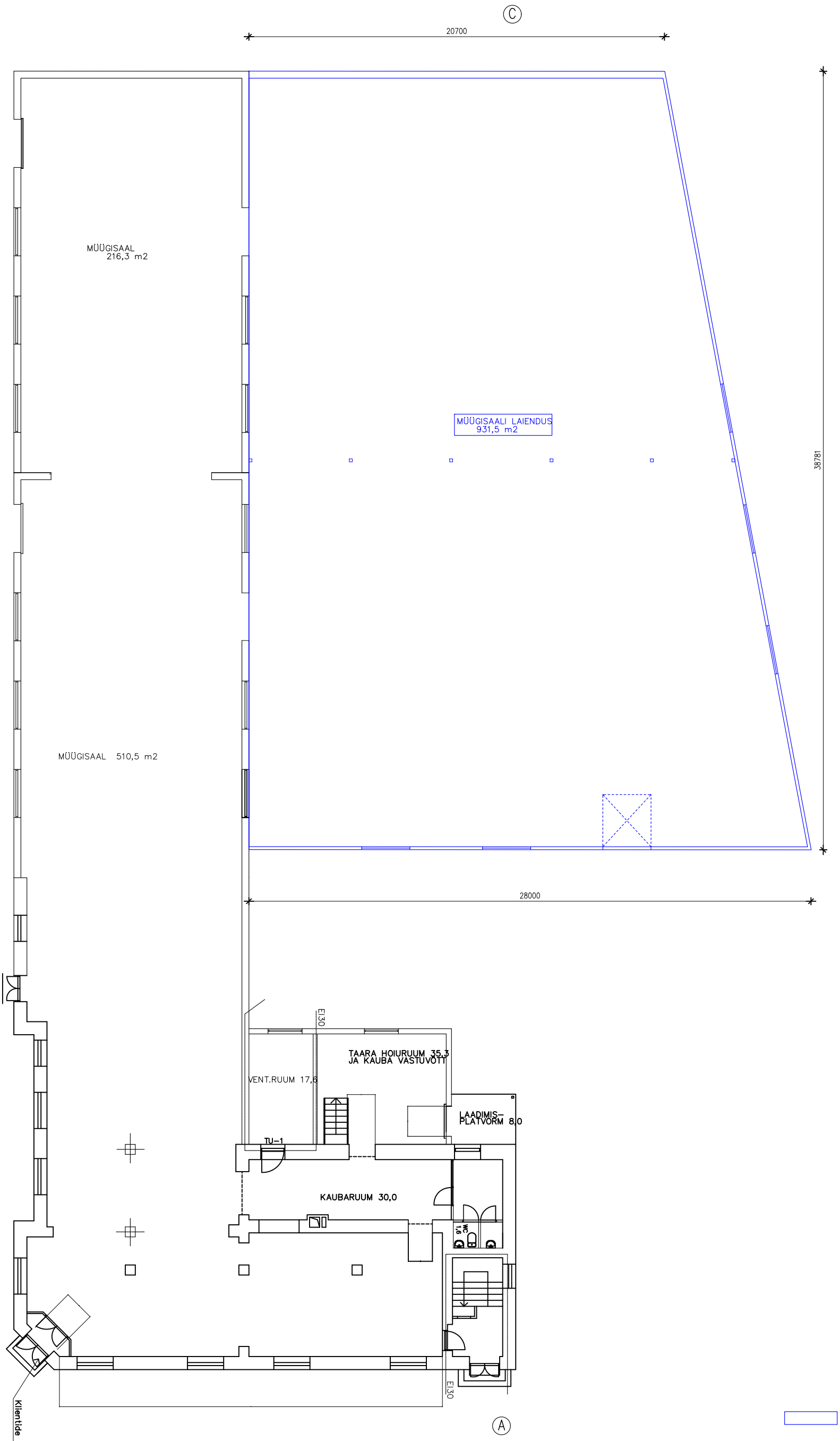
Laienduse osa kandekonstruktsioonid- metallkarkass ja välisseinad kergplokk ja sändwich paneel.
Välisviimistluseks on osaliselt krohvitud sein (Pikk tn 27b poolne sein) ja osaliselt vahedega laudis.



TINGMÄRGID

KK	OLEMASOLEV HOONE
	PROJEKTEERITAV KAUPLUSEHOONE/LAO LAIENDUS
	LAMMUTATAV HOONE

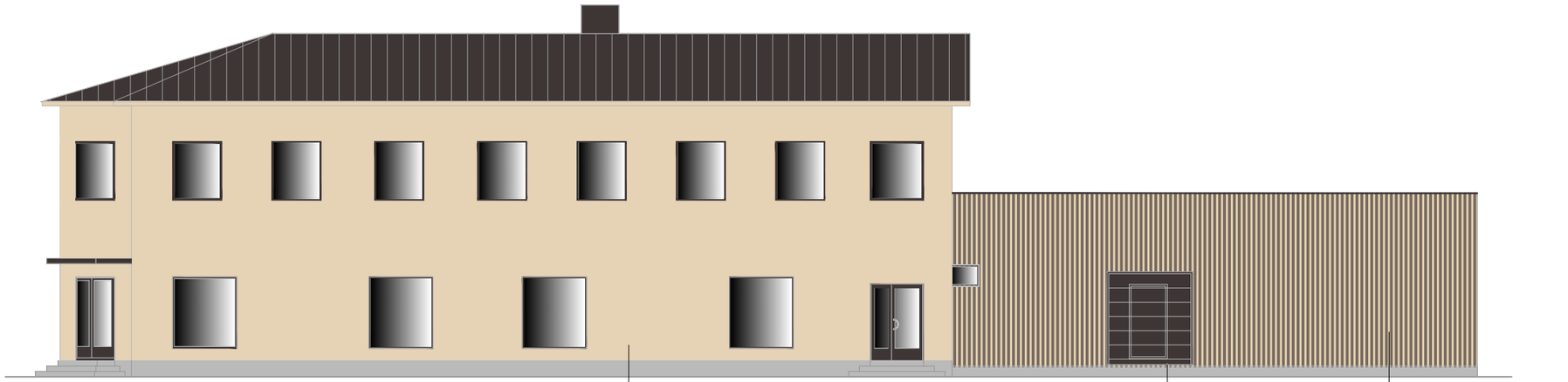
TIMTAR GRUPP Osaühing Reg.kood 11885295 Aadress: Uus tn 4, Tamsalu, Lääne–Virumaa MTR reg. kood: projekteerimine EEP002103, omanikujärelevalve EE0002472, ehitamine EEH005412				Töö nimetus: KAUPLUSEHOONE/LAO LAIENDUSE ESKIISLAHENDUS		Töö nr.: 200207	
				Aadress: Jaani tn 1, Järva –Jaani, Järvamaa		Osa: Arhitektuur–ehituslik	
				Tellija: Järva Tarbijate Ühistu			
Arhitekt	Meelis Suvi		04.04.20	Joonise nimetus: ASENDIPLAAN		Staadium:	Leht	Mõõtkava
						EP	AS–1	1:500



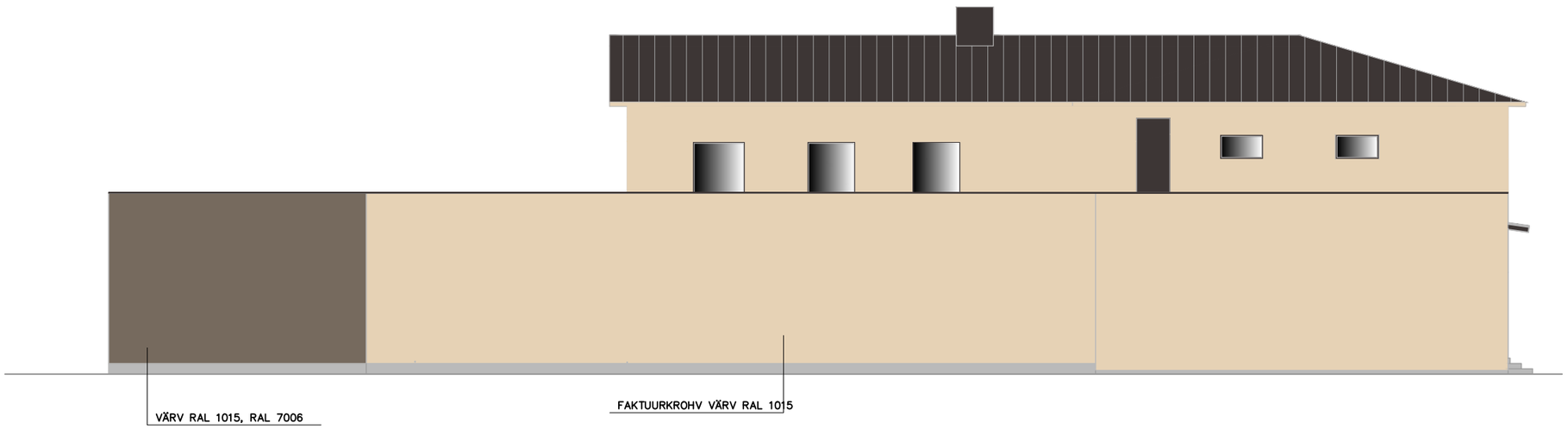
TIMTAR GRUPP Osaühing **Reg.kood 11885295** **Aadress: Uus tn 4, Tamsalu, Lääne-Virumaa** **MTR reg. kood: projekteerimine EEP002103, omanikujärelevalve EE0002472, ehitamine EEH005412**			
Töö nimetus: KAUPLUSEHOONE/LAO LAIENDUSE ESKIISLAHENDUS			**Töö nr.:** 200207
Aadress: Jaani tn 1, Järva -Jaani, Järvamaa			**Osa:** Arhitektuur-ehituslik
Tellija: Järva Tarbijate Ühistu			
Arhitekt	Meelis Suvi	04.04.20	**Joonise nimetus:** PÕHIPLAAN

Staadium:	Leht	Mõõtkava
EP	A-1	1:200

A

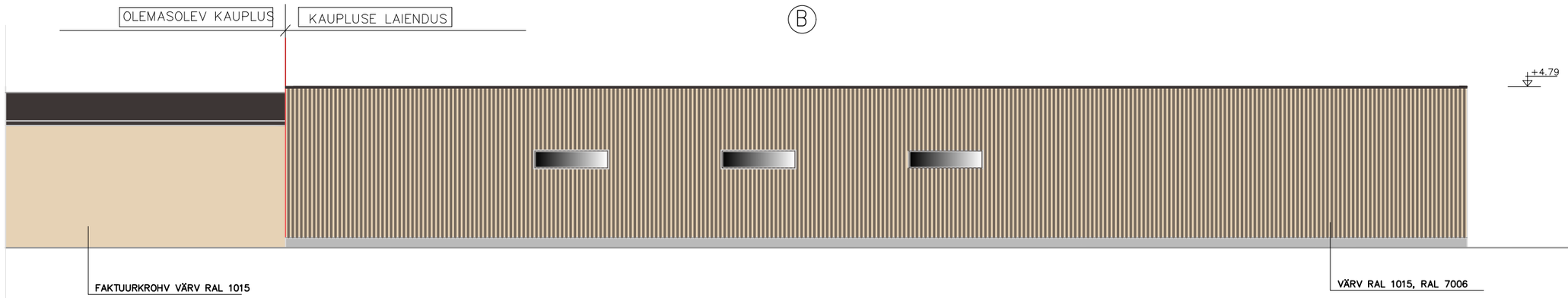


C



TIMTAR GRUPP Osaühing Reg.kood 11885295 Aadress: Uus tn 4, Tamsalu, Lääne-Virumaa MTR reg. kood: projekteerimine EEP002103, omanikujärelevalve EE0002472, ehitamine EEH005412			
Arhitekt	Meelis Suvi		04.04.20

Töö nimetus: KAUPLUSEHOONE/LAO LAIENDUSE ESKIISLAHENDUS			**Töö nr.:** 200207
Aadress: Jaani tn 1, Järva -Jaani, Järvamaa			**Osa:** Arhitektuur-ehituslik
Tellija: Järva Tarbijate Ühistu			
Joonise nimetus: VAATED A, C	**Staadium:** EP	**Leht** A-2	**Mõõtkava** 1:150



TIMTAR GRUPP Osaühing **Reg.kood 11885295** **Aadress: Uus tn 4, Tamsalu, Lääne-Virumaa** **MTR reg. kood: projekteerimine EEP002103, omanikujärelevalve EE0002472, ehitamine EEH005412**				**Töö nimetus:** KAUPLUSEHOONE/LAO LAIENDUSE ESKIISLAHENDUS		**Töö nr.:** 200207
				Aadress: Jaani tn 1, Järva -Jaani, Järvamaa		**Osa:** Arhitektuur-ehituslik
				Tellija: Järva Tarbijate Ühistu		
Arhitekt	Meelis Suvi		04.04.20	**Joonise nimetus:** VAADE B	**Staadium:**	**Leht** / **Mõõtkava**
					EP	A-3 / 1:150