**Tehniline kirjeldus**

Hankija: Järva Vallavalitsus registrikood 77000335

Lepingu liik: ehitustööde hankeleping

Objekt nimetus: Imavere küla, Tuljaku tee 1, 3, 5, 7 majadevahelise teede ja parklate rekonstrueerimine**.**

Pakkumuse jõusoleku aeg: 90 päeva

Pakkumuse esitamise tähtaeg: **26. juuli 2018 kell 12:00**

Pakkumus esitamise aadress: [info@jarva.ee](mailto:info@jarva.ee)

Töö teostamise aeg: kaks kuud, millest **ehitusperiood kuni üks kuu**

Töö üleandmise tähtaeg mitte hiljem kui **10.09.2018.**

Hindamise kriteerium: madalam hind

1. **Pakkujale esitatavad nõuded:**

Hankija ei sõlmi hankelepingut isikuga ja kõrvaldab hankemenetlusest mis tahes ajal  
pakkuja, kelle puhul esineb üks või mitu käesolevas punktis nimetatud asjaolu:

1.1. keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või  
asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat on karistatud kuritegelikus ühenduses  
osalemise, aususe kohustuse rikkumise või korruptiivse teo, kelmuse, terroriakti toimepaneku  
või muu terroristliku tegevusega seotud kuriteo või sellele kihutamise, kaasaaitamise või selle  
katse, rahapesualase süüteo või terrorismi rahastamise eest;

1.2.keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või  
asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat on karistatud riigis ilma seadusliku aluseta  
viibivale välismaalasele töötamise võimaldamise eest;

1.3.keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või  
asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat on karistatud laste tööjõu ebaseadusliku  
kasutamise või inimkaubandusega seotud teo eest;

1.4.kellel on riikliku maksu, makse või keskkonnatasu maksuvõlg maksukorralduse seaduse  
tähenduses või maksu- või sotsiaalkindlustusmaksete võlg tema asukohariigi õigusaktide  
kohaselt;

1.5. kes või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liige on rahvusvahelise sanktsiooni  
subjekt rahvusvahelise sanktsiooni seaduse tähenduses.

1.6.kes on samas riigihankes või ühe hankemenetluse raames osadeks jaotatud riigihanke  
korral sama osa suhtes esitanud ühise pakkumuse, olles ühtlasi esitanud pakkumuse üksi,  
esitanud mitu ühist pakkumust koos erinevate teiste ühispakkujatega, või andnud teisele  
pakkujale samas hankemenetluses enda alltöövõtjana nimetamiseks kirjaliku nõusoleku ;

1.7. Hankija võib kõrvaldada hankemenetlusest pakkuja, kelle puhul esineb üks või mitu  
käesolevas punktis kirjeldatud asjaolu:  
1.7.1. kellel on Hankija asukohajärgse kohaliku maksu maksuvõlg maksukorralduse seaduse  
tähenduses;

1.7.2. kes on rikkunud õigusaktidest või kollektiivlepingust tulenevaid keskkonna-, sotsiaalvõi tööõiguse valdkonnas kohaldatavaid kohustusi;

1.7.3. kes on pankrotis või likvideerimisel, kelle suhtes on algatatud pankroti- või  
likvideerimismenetlus, kelle äritegevus on peatatud või kes on muus sellesarnases olukorras  
tema asukohamaa õigusaktide kohaselt, välja arvatud asjade ostmisel riigihangete seaduse §  
49 lõikes 4 sätestatud juhul ja tingimustel;  
1.7.4. kes on raskelt eksinud ametialaste käitumisreeglite vastu ja see muudab tema aususe  
küsitavaks;  
1.7.5. konkurentsi kahjustava kokkuleppe, ettevõtjate ühenduse otsuse või kooskõlastatud  
tegevuse tõttu;

1.7.6. kui huvide konflikti ei ole muude vahenditega võimalik vältida;;  
1.7.8. kes on oluliselt või pidevalt rikkunud eelnevalt sõlmitud hankelepingut või  
hankelepinguid nii, et rikkumise tulemusena on lepingust taganetud või leping üles öeldud,  
hinda alandatud, hüvitatud kahju või makstud leppetrahvi;

1.7.9. kes mõjutab tahtlikult hankijat või esitab hooletusest eksitavat teavet, mis võib  
ebakohaselt mõjutada hankija otsuseid riigihankes, või tegutseb eesmärgiga saada  
konfidentsiaalset teavet, mis võib anda talle eelise teiste riigihankes osalejate ees;  
1.7.10.keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku  
esindajat on karistatud maksualaste süütegude eest;  
1.7.11.kellel puudub riigihangete seaduse alusel õigus pakkumust või taotlust esitada, välja  
arvatud RHS § 111 lõikes 6 sätestatud juhul.

1.8.Kõrvaldamise aluste kontrollimiseks võib Hankija nõuda lisaks kirjalikule selgitusele  
RHS § 96 sätestatud dokumentide esitamist.

1. Tehniline ja kutsealane pädevus

Pakkuja peab viimase kolme aasta (02/2015- 02/2018) jooksul olema ehitanud vähemalt kaks avalikult kasutatavat asfaltkattega tee objekti.

Pakkuja esitab vabas vormis viimase 2 aasta (02/2016-02/2017) jooksul tehtud avalikult kasutatava teede/platside ehitustööde loetelu, millest nähtuvad:  
1) töö tellija nimi, kontaktisiku nimi, aadress ja telefon, riigihanke viitenumber (selle olemasolu korral);  
2) töö nimetus ja aadress,

Pakkuja peab olema teinud "Tehtud teede ehitus- või remonditööde loetelus" esitatud teede ehitus või remonditööd sõlmitud lepingute kohaselt (RHS § 101 lg 1 p 1).  
  
Töövõtja projektijuhi kvalifikatsioon teeinseneri 6 kutsealase pädevuse kriteeriumina MTR registreeringu nõue – üldehitus- avalikult kasutatavate teede ehitus.

Majanduslik- ja finantsseisund

Hankija ei esita majanduslik-ja finantsseisundile nõudeid.

1. **Tööde alusdokumendid**

3.1 Aarens Projekt OÜ Töö nr. P-39/2018, Registrikood: 10731393 Töö nimi: TULJAKU TEE 1, 3, 5, 7 MAJADE VAHELISED PARKLAD, ehitusprojekti staadium: põhiprojekt

Objekti aadress: Järva maakond, Järva vald, Imavere küla

3.2 Käesolev tehniline kirjeldus

3.4 Esitatud pakkumuse maksumuse vorm

Juhul kui hankedokumentatsiooni osade vahel on vastuolu(sid), või võimaldavad mitmesugust tõlgendust, tuleb hanke käigus esitada Hankijale küsimused selgituste saamiseks. Juhul kui Pakkuja ei esita vastuolude kohta küsimusi on Hankijal õigus Töövõtu käigus valida Hankija jaoks sobivam tõlgendus. Pärast pakkumuse esitamist ei rahulda Hankija ühtegi Pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäändele tuginevat pretensiooni või lisanõuet, sh rahalist nõuet.

Juhul, kui esinevad vastuolud sama prioriteetsuse astmega dokumentide vahel, lähtutakse dokumendist, milles on sätestatud rangem nõue.

Tööde teostamisel tuleb lähtuda hankedokumentidest kui tervikust.

Tööde teostamisel tuleb järgida kõiki kehtivaid õigusakte, standardeid, tehnilisi norme ja kvaliteedinõudeid, mis on väljatoodud tööprojektis.

Juhul kui hankedokumentides on nimetatud kindlat ostuallikat, protsessi, kaubamärki, patenti, tüüpi, päritolu või tootmisviisi, tuleb lugeda, et Hankija on teinud sellisele viitele märke «või sellega samaväärne».

Töövõtjale antakse objekti üle koheselt peale hankelepingu sõlmimist. Enn tööde algust tuleb töövõtjal vormistada tööload kommunikatsioonide valdajatega ( v.t tööprojekti kooskõlastus tingimused) ning teha kindlaks kommunikatsioonide paiknemine.

Töövõtjal kohustus on objekti ja objektiga piirnevate objektide seisukorra digitaalne jäädvustamine enne tööd algust. Mistahes viisil kolmandate isikutele kuuluva vara kahjustamisel tuleb Töövõtjal taastada töödele eelnenud olukord või hüvitada vastavad kulud taastamistöödeks.

Kinnistute piirimärke ei tohi kahjustada. Töövõtja kohustus on kõikide töötsooni jäävate piirimärkide seisukorra digitaalne fikseerimine enne tööd algust. Töötsooni jäänud piirimärkide olukorra fikseerimata jätmise korral tuleb kahjustada saanud või kadunud piirimärgid taastada Töövõtjal.

1. **Tellija eesmärk**

Tellija põhieesmärgiks on peatöövõtu korras tähtaegselt ja kehtestatud nõuetele vastav korterelamute vahelised parkla- ja sõidutee ala välja ehitamine koos valgustusega ( tänavavalgustuse töövõtt on eraldi tellitud). Paani kohaselt peaks enne teetöid olema tehnosüsteemide kaevetööd teostatud, juhul kui ei ole tuleb koostööd teha teise töövõtjaga kelle ülesandeks on tänavavalgustuse rajamine.

Tellijaga koostöös on võimalik kõlbmatu materjali ladustamine Tellija materjali hoidlasse, mis jääb ehitusobjektist ligemale kui 3 km v.a ohtlikud jäätmed.

Töövõtja võib teha Tellijale ettepanekuid muudatusteks projektis ja või töö teostamise osas kui eesmärk on ehitusmahtude optimeerimine. Kõik muudatused tuleb eelnevalt kooskõlastada Tellija esindajaga, projekteerijaga ja omanikujärelevalvega.

Hankedokumentides kavandatud tööd teostatakse täisvastutusega. Vastutus kogu ehitusplatsil toimuva tegevuse ja ohutuse üle lasub Töövõtjal. Ehitusobjekti valve kindlustab Töövõtja ja vastutab ehitusplatsil väärtuste säilimise eest kuni objekti lõpliku üleandmiseni Tellijale. Sealhulgas vastutab Töövõtja:

1. ehitusobjektil olemasolevate kommunikatsioonide säilimise eest;
2. töökaitse, ohutusenõuete korraldamise ja täitmise eest ehitusobjektil;
3. liikluskorralduse eest;
4. enda või alltöövõtjate süülise tegevusega (tegevusetusega) põhjustatud kahjude eest kolmandate isikute suhtes;
5. alltöövõtjate poolt tehtud töö, tööde kvaliteedi ja muude tegevuste eest sooritava töö raames.
6. **Projekteerimistööd**

**Teostusjooniste ning täitedokumentatsiooni koostamine**

Hanke aluseks olev projektdokumentatsioon on esitatud tee- ehitus osa põhiprojekti mahus, Juhul kui ehitustööde teostamiseks on eelnimetatud põhiprojekti maht ebapiisav või toimuvad olulised muudatused, kuulub täiendavate tööjooniste koostamine käesoleva hanke mahtu.

Töövõtja poolt koostatud Projektlahenduse õigsuse ja vastavuse eest vastutab Töövõtja ning Tellija kooskõlastus ei vähenda ega vabasta Töövõtjat vastutusest, s.t. täisvastutus teostatu eest lasub Töövõtjal.

Töövõtja poolt koostatud projektiga ei tohi muutuda halvemaks Tellija poolt esitatud projektis toodud kvalitatiivsed ja tehnilised parameetrid.

Töövõtja peab pidama arvestust ehitustööde käigus tehtud tehnilise dokumentatsiooni muudatuste üle. Eesmärgiks on fikseerida ja jäädvustada, millised tehnilised dokumendid ja joonised on ja olid ehitustööde teostamise aluseks.

Projekteerimistöid tohib teostada Majandustegevuse Registris vastavat registreeringut omav ettevõte.

1. **Muud kaasnevad tööd**

Materjalide sertifikaatide esitamine Tellijale

Ehituse tehnilise dokumentatsiooni pidamine.

Ehitusplatsi vastuvõtmise akti viseerimine, piiripostide jäädvustamine

Täitedokumentatsioon koostatakse vastavalt kehtivatele õigusaktidele.

Kaeveloa taotlemine Järva vallavalitsuselt;

Täitedokumentatsioon ning teostusjoonised esitatakse Tellijale kahes eksemplaris paberkandjal ja digitaalselt CD-l (joonised .dwg).

Ehitusaegse teabetahvli paigaldamine - ehitusaegne teabetahvel peab olema tellijaga kooskõlastatud. Nõutud on, et teabetahvlil peab esimesel kohal olema tellijale viitav info, mis ei tohi olla väiksem kui peatöövõtjale viitav info. Teabetahvel peab paiknema hästinähtavas kohas peab olema pidevalt nähtav ja omama kogu ehitustöö vältel korrektse väljanägemise. Kõigi peamiste protsessis osalejate (tellija, projekteerija, töövõtja) kohta peab olema personaalne info (nimi, amet, telefon), et tagada maksimaalne avatus. Teabetahvel peab sisaldama infot rakendamisaja kohta.

Ehitusaegsete ehitustööde teostamiseks vajalike (sh ka ajutiste) kommunikatsioonide rajamine ning sellega seotud kulude katmine sh ajutiste kommunikatsioonide liitumistasud, vajadusel piisava elektrivõimsuse puudumisel mobiilsete generaatorite paigaldamine ja sellega seotud kulud jne.

Töövõtja peab oma pakkumuses arvestama võimalike, tööala sulgemise kuludega ning tagama vastavad ohutuse abinõud (sh vajalike ohutusrajatiste püstitamine).

Katete ja heakorra taastamine ehituse käigus kahjustunud mahus.

1. **Muud tingimuse, mida tuleb pakkumuse tegemisel ja tööde teostamisel arvestada.**

**Pakkumusega koos tuleb esitada tööde teostamise ajagraafik.**

Ehituse tehnilise dokumentatsiooni pidamine.

Ehitusplatsi vastuvõtmise akti viseerimine, piiripostide jäädvustamine

Täitedokumentatsioon koostatakse vastavalt kehtivatele õigusaktidele.

Täitedokumentatsioon ning teostusjoonised esitatakse Tellijale ühes eksemplaris paberkandjal digitaalselt CD-l (joonised .dwg) ja PDF. failina.

Töövõtja peab oma pakkumuses arvestama võimalike, tööala sulgemise kuludega ning tagama vastavad ohutuse abinõud (sh vajalike ohutusrajatiste püstitamine).

Katete ja heakorra taastamine ehituse käigus kahjustunud mahus.

**Tellija jätab endale õiguse läbirääkimisteks parima pakkumuse teinud ettevõttega juhul kui pakkumus ületab oluliselt eelarvelist mahtu.**

**Koostas: Helle Künsar,** [**helle.kynsar@jarva.ee**](mailto:helle.kynsar@jarva.ee)**; tel 53070303**